# Residential rental market dries up in Mumbai, Delhi

RAGHAVENDRA KAMATH, ARNAB DUTTA & SAMREEN AHMAD

Mumbai/New Delhi/Bengaluru, 23 September

Anup Motwani (60), who is into residential broking in west and south Mumbai, says he has not done any deal in the last six months.

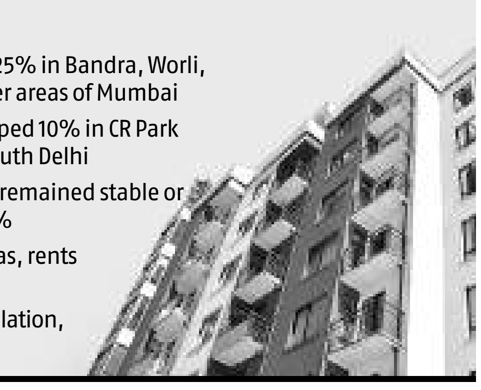
For a seasoned broker — who did 150 such deals in the last two years — it is one of the worst periods in his career spanning 40 years. "I am managing with God's grace. Otherwise, there was no business," said Motwani. He said rents in most key areas of Mumbai such as Bandra, Worli, Prabhadevi and Santacruz, among others, have dropped by 20-25 per cent.

In a newly developed residential property in Worli, rents have come down to ₹1.1 lakh-₹1.2 lakh per month from ₹1.4 lakh-₹1.5 lakh within a period of four months, said a local broker.

Residential rental transactions have dried up in metros such as Mumbai, Delhi, the National Capital Region (NCR) and Bengaluru with rents falling in varying degrees. The reason: Prolonged lockdown and work from home norm which has reduced demand for apartments in big cities. Vineet Matlani, owner of Rudram Realty in Mumbai, says large corporates have significantly cut down on renting property as executive travel from abroad has stopped. Also, companies have stopped taking apartments for senior executives due to the work from home norm. "There are no guarantee on jobs, and many executives went back to their home towns. Only Mumbaikars are preferring to rent in places such as Thane and the Central suburbs where rents are lower," said Matlani.

### GOING DOWNHILL

- Rents have dropped 20-25% in Bandra, Worli, Santacruz and some other areas of Mumbai
- In Delhi, rents have dropped 10% in CR Park and Greater Kailash in South Delhi
- In Gurugram, rents have remained stable or have gone down by 5-6%
- In Bengaluru's plush areas, rents have remained stagnant
- Landlords not asking escalation, not getting tenants



Work from home played a major role in the buying behaviour and preferences of people, he said.

Even landlords are desperately scouting for tenants. "There are hardly any tenants in the market. They have many options. That's why whoever is looking to rent an apartment is asking for hefty discounts," said Ritesh Singh, a landlord in the Powai area of Mumbai.

In the NCR, even though rents have not fallen much compared to Mumbai, deals have dried up.

Somnath Mondol (50) deals in residential properties in South Delhi's posh localities such as Chittaranjan Park (CR Park) and Greater Kailash (GK).

He has only managed to convert two rental agreements in August, compared to six to 10 every month before the pandemic. And not a single home was sold by him since April. Earlier, he used to sell at least two homes every month.

"There are simply no buyers, even though sellers are ready to mark down their prices. Further, falling rents have made things worse. Since February, home rents have fallen by 10 per cent that further lowers our commission," he said. At the highrises in Gurugram, the impact is less severe. According to Nalin Chadha, who is in the Gurugram property market since 2009, rents at highrise apartment complexes are either stagnant or down by five to seven per cent.

While earlier, rent for two bedroom apartments used to be in the range of ₹25,000-₹40,000, they have come down to ₹23,000-₹38,000.

At premium apartments, however, rents have not been affected at all.

According to a real estate agent, in some of the luxury apartments like the ones built by DLF, rent has actually gone up by two to four per cent in recent months. However, in the country's best performing residential market of Bengaluru, rental fluctuations have been minor in key locations — areas such as Indiranagar, Sadashiva Nagar and Koramangala.

"People are now looking for bigger places and upgrading from 2 BHK to 3 BHK in most cases as they're going to be at home for a longer duration," said Farook Mahmood, chairman of Silverline Realty, a Bengaluru-based real estate broking firm. Here, landlords have become more flexible in their negotiations.

# 'We're driving Uberisation in BPO services space'

Startek, a US-headquartered business process management (BPM) services company with a sizeable presence in India, says over 90 per cent of its employees in the country have resumed work with salaries fully restored. After lockdown, the NYSE-listed firm, which mostly caters to domestic businesses in India, had put close to 45 per cent of its employees under furlough. In an interview with **Bibhu Ranjan Mishra**, company President **RAJIV AHUJA** talks about the company's strategy in India during the lockdown and how successful it has been. Edited excerpts:

**Are you back to pre-Covid levels as far as your operations in India are concerned?**

No, we are not back to pre-Covid levels as yet. A number of industries got hit owing to the lockdown. They include retail, automobiles, travel and hospitality. There is a pick-up in demand post the lockdown but it has not happened in these industries. But it was balanced owing to a surge in demand from e-commerce, BFSI, healthcare and food delivery.

**You could have retrained your existing employees working for clients in sectors like travel and hospitality. Why did you prefer to hire fresh people then?**

In many cases, clients decide which place they want the workforce to be located out of. Let's assume, I have a thousand people in Bengaluru working for clients belonging to a particular sector. If they are all on the bench, I can redeploy them if the client wants to build a team to work out of Gurugram. Secondly, if I lift and shift this workforce to a new process, tomorrow, when there is a pick-up in these industries, I will have to go out and hire a fresh batch and train it all over again.

**How are you managing the people who are not working on any project?**

We've gone for a no-work-no-pay model. Around March 26-27, when the lockdown was imposed (in India), we anticipated that the health crisis is not going away in a few weeks. We knew, any decision we take, will set a precedent in the times to come. We had to decide if we can afford to carry on the bench for the next 8-12 months (without any works) or put it on 'no-work-no-pay' mode. We choose the second option.

**What per cent of these furloughed employees are back at work now?**

In the peak of the lockdown, we just had around 55 per cent of our workforce that was working for various clients which has now touched 90 per cent. Around a third of our global workforce is located in India and 70 per cent of the works is for domestic clients. Around 55 per cent of our employees are working from home now and 36 per cent from brick and mortar centres.

Q&A

RAJIV AHUJA
President, Startek

**Did your India headcount go up in the past few months owing to a surge in demand?**

Yes. In the past two months, we've almost hired about 1,500, largely to cater to demand from industries such as e-commerce, food delivery, financial services and insurance. In fact, Startek is the first BPM company in India to Uberise this industry. In the last couple of months, over 800 have joined our workforce with their own laptops, especially from smaller cities.

**Is it basically BYOD (bring your own device)? What is the rationale behind this?**

Uber taught us that one can also run one of the large cab companies without owning a single cab, that is, being asset light. The reason why we did this is because we had to conserve cash and also needed to change the way this business is run.

**Has your employee productivity gone up due to work from home?**

There is impact from a productivity standpoint while there is no adverse impact in the quality of works. In fact, attrition numbers have dropped by more than a half.

# SBICAP Trustee acquires 56% in Jindal Stainless

ADITI DIVEKAR

Mumbai, 23 September

SBICAP Trustee Company on Wednesday said it acquired 56.17 per cent stake in Jindal Stainless (JSL). The latter's promoters had pledged shares as collateral to secure a term loan of ₹400 crore from IndusInd Bank.

JSL had pledged 13.02 million shares to secure the term loan, said SBICAP in a BSE filing. "Since multiple promoter group entities — spread across different locations — were involved and due to the challenges arising out of Covid, the last promoter entity of JSL signed the agreement on September 21, 2020. Therefore, the disclosure is being made within two working days from September 21," said the exchange filing.

As on June 30, 2020, promoter and promoter group of Jindal Stainless held 68.12 per cent stake in the firm company with the balance 31.88 per cent being public shareholding.

Meanwhile, officials of JSL remained unavailable for comment. The present disclosure is for creation of a pledge on the 13.02 million shares of the stainless steel producer in favour of SBICAP Trustee.

Jindal Stainless had reported a loss of ₹87 crore in the quarter ended June, due to lower sales amid the Covid-19 lockdown.

Last month, CARE Ratings had upgraded rating of the credit facilities of JSL to 'CARE BBB' with a stable outlook.

JSL's strong financial and operational profile and the improved rating reflect a resilient business strategy despite interruptions caused due to Covid, it said in a report.

The revision in ratings also takes into consideration the company's successful exit from corporate debt restructuring (CDR) in March 2019. This is likely to provide better operational and financial flexibility, said CARE Ratings.

Jindal Stainless is one of the largest integrated manufacturers of stainless steel in India with a capacity of 1.1 million tonnes. The Delhi-based firm has its unit located in Odisha where the plant has 250,000 tonnes of ferro alloy facilities. The complex, equipped with a captive power generation facility, can be scaled up to 3.2 million tonnes of stainless steel making.

Ratan Jindal, chairman of Jindal Stainless, is one of the four sons of Om Prakash Jindal, founder of the Jindal Group. He is the promoter of JSL. Alongside, the managing director is Abhyuday Jindal, son of Ratan Jindal. The group is largely in the steel and power business.


**Harish Textile Engineers Limited**

Regd. Office : 2ND FLOOR, 19 PARSI PANCHAYAT ROAD, ANDHERI (EAST), MUMBAI -400069 CIN No: U29119MH2010PLC201521

**Statement of Unaudited Standalone Financial Results for the Quarter Ended June 30, 2020**

(Rs.in Lakhs)

| Sr. No. | Particulars | Quarter Ended 30.06.2020 | Quarter Ended 30.06.2019 | Quarter Ended 31.03.2020 | Year Ended 31.03.2020 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Total Income from Operations | 564.62 | 2,089.15 | 2,295.97 | 8,852.46 |
| 2. | Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items) | (152.78) | 58.97 | (184.10) | (53.07) |
| 3. | Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) | (152.78) | 58.97 | (184.10) | (53.07) |
| 4. | Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) | (155.85) | 45.48 | (169.32) | (72.77) |
| 5. | Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] | (155.85) | 45.48 | (169.32) | (72.77) |
| 6. | Equity Share Capital | 333.36 | 333.36 | 333.36 | 333.36 |
| 7. | Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year | 399.59 | 472.36 | 472.36 | 472.36 |
| 8. | Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinued operations) - | | | | |
| | 1. Basic: | (4.68) | 1.36 | (5.08) | (2.18) |
| | 2. Diluted: | (4.68) | 1.36 | (5.08) | (2.18) |

**Notes:**
The aboves is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange on 22th September 2020 under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulation 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the company's website www.harishtextile.com and on the stock exchange websites www.bseindia.com

**For Harish Textile Engineers Limited**
**for and on behalf of Board of Directors**
Sd/-
**Hitendra Desai**
**Executive Director**
**DIN:00452481**

Mumbai, September 22, 2020

Government of Kerala

Published Tenders from 14-09-2020 to 20-09-2020

Directorate of Homoeopathy

Tender ID: 2020_DH_385411_1 * Managing Director, * Re-Tender for Supply, Erection, Commissioning and Validation * Closing Date: 29-Sep-2020 * PAC: Rs4631500

Department of Printing

Tender ID: 2020_DPR_385975_1 * Director of Printing * RIMMING OF GOVT CALENDERS FOR THE YEAR 2021 * Closing Date: 07-Oct-2020 * PAC: Rs1000000

Tender ID: 2020_DPR_386198_1 * Director of Printing * Re E tender for the supply of Hydrajet 2020K Black ink cartr * Closing Date: 05-Oct-2020 * PAC: Rs1094400

Stationery Department

Tender ID: 2020_STY_385269_1 * Stationery Controller * Supply of Max Numbering Machine - 7 digit * Closing Date: 28-Sep-2020 * PAC: Rs1000000

Tender ID: 2020_STY_385438_1 * Stationery Controller * Supply of Toner Catridge for election (Rate Contract Basis) * Closing Date: 29-Sep-2020 * PAC: Rs700000

Visit https://etenders.kerala.gov.in for more details.

Ro.No:14-20/Sep/2020/PRD/(N)10

For BS premium digital subscription, SMS **reachbs** to **57575** or email **order@bsmail.in**

Business Standard
Insight Out

**KARNATAKA POWER CORPORATION LIMITED**

CIN: U85110KA1970SGC001919

No.: KPCL/2020-21/OW/WORK_INDENT10413 Date: 22-09-2020

**ABSTRACT BID NOTIFICATION**
(Through e-Procurement portal Only)

Bids in two parts are invited through e-Procurement portal for **"Fabrication and supply of steel casing boxes for storing the spare stator coils to Varahi Hydro Electric Project, Hosangadi".** The details of NIT and Tender document can be seen on website **https://www.eproc.karnataka.gov.in** The bids will be received through e-Procurement portal mode only. Last date for receipt of completed bids: **07.10.2020 upto 16.00 Hrs.** with an EMD of **Rs. 21,005/-** & tender processing fee has to be made in the form of e-payment mode. Date of opening of Part-1 (pre-qualification & technical bid): **08.10.2020 at 16.30 Hrs.** and date of opening of Part-II (price bid) of the qualified bidders: **09.10.2020 at 16.00 Hrs.** or on later date. Further details can be had from the **Executive Engineer (MSP)H, Varahi Hydro Electric Project, KPCL, Hosangadi-576282, Kundapur (Tq), Udupi (Dist), Karnataka. Ph./Mob: +91-8259 288643 / +91-9449598832 Website: www.karnatakapower.com Helpdesk : 080-25501216 / 25501227**

WOCKHARDT LIFE WINS

**WOCKHARDT LIMITED**

**Registered Office:** D-4 MIDC, Chikalthana, Aurangabad - 431 006
**Telephone:** 91-240-6694444; **Fax:** 91-240-2489219
**Global Headquarters:** Wockhardt Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400 051; **CIN:** L24230MH1999PLC120720
**Email:** investorrelations@wockhardt.com; **Website:** www.wockhardt.com

**NOTICE**
**TRANSFER OF EQUITY SHARES OF THE COMPANY TO INVESTOR EDUCATION AND PROTECTION FUND**

NOTICE is hereby given pursuant to Section 124(6) of the Companies Act, 2013 ('Act') read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended from time to time ('the Rules'), Wockhardt Limited ("the Company") is required to transfer equity shares in respect of which dividend has not been paid / claimed by the Member(s) for seven consecutive years (from the date of its transfer to the Unpaid Dividend Account) to the Investor Education and Protection Fund Authority ("IEPF"). Accordingly, the equity shares which corresponds to the Interim Dividend for the Financial Year 2013-14 paid by the Company and which has remained unpaid / unclaimed for a period of seven consecutive years (from the date of its transfer to the Unpaid Dividend Account) would be transferred to IEPF.

Accordingly, the Company has sent individual notices to the concerned shareholders at their latest available address whose share(s) are liable to be transferred to the IEPF Account. The Company has also uploaded requisite details of such shareholders viz. name, Folio No. /DP ID/Client ID and no. of shares due for transfer to IEPF Account and weblink thereto is http://www.wockhardt.com/investor-connect/other-shareholders-services.aspx. Shareholders are requested to refer to the company's website to verify the details of unclaimed dividends, if any, and the corresponding shares which are liable to be transferred to the IEPF authority.

In view of the above, the concerned shareholders are requested to claim the unclaimed dividend **on or before November 25, 2020**. In case the Company does not receive any communication from the concerned shareholders **on or before November 25, 2020**, the Company shall transfer the shares to IEPF in accordance with the Rule 6 of the Rules at the prescribed date.

The Company will not transfer equity shares to the IEPF where there is a specific order of the Court / Tribunal / Statutory Authority, if any, restraining any transfer of such equity shares or payment of dividend or where shares are hypothecated / pledged under the Depositories Act, 1996, if any. Concerned members holding shares in physical form and whose shares are liable to be transferred to IEPF, may note that the Company would be issuing duplicate share certificate(s) in lieu of the original held by them for the purpose or transfer of shares to IEPF and upon such Issue, the Company shall inform the Depository/ies by way or corporate action to convert the duplicate share certificates into DEMAT form and transfer in favour of IEPF. The original share certificate(s) which are registered in the name of original Member(s) shall stand automatically cancelled and be deemed non-negotiable. Concerned Member(s) holding shares in dematerialized form may note that the Company shall inform the Depository/ies by way of corporate action for transfer of shares in favour of the DEMAT account of the IEPF.

The Shareholders may further note that the details uploaded on the Company's website in the matter should be regarded and shall be deemed adequate notice in respect of issue of duplicate share certificate(s) and / or transfer of shares to IEPF Account by the Company pursuant to the Rules.

For any query on the above matter, shareholders may contact the Company's Registrar and Transfer Agent, M/s. Link Intime India Private Limited Unit: Wockhardt Limited, C-101, 247 Park, L.B.S Marg, Vikhroli (W), Mumbai - 400083, Tel No. +91 22 49186000; Fax: +91 22 49186060, Email: rnt.helpdesk@linkintime.co.in or the undersigned at the earliest.

For Wockhardt Limited
Sd/-
Gajanand Sahu
Company Secretary

Place: Mumbai
Date: 23rd September, 2020

Indiabulls HOUSING FINANCE

**INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED**

**Registered Office:** M-62 & 63, First Floor, Connaught Place, New Delhi - 110 001
CIN: L65922DL2005PLC136029
Email: homeloans@indiabulls.com, Tel: 0124-6681199, Fax: 0124-6681240,
Website: http://www.indiabullshomeloans.com

**NOTICE**
**For attention of the Equity shareholders of the Company**
**Sub.: TRANSFER OF EQUITY SHARES OF THE COMPANY TO INVESTOR EDUCATION AND PROTECTION FUND (IEPF)**

This notice is given pursuant to Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Amendment Rules, 2016 ('the Rules') as amended from time to time read with the various Notifications issued by the Ministry of Corporate Affairs, Govt. of India, from time to time.

The Rules and Section 124(6) of the Companies Act, 2013 ('the Act'), contain provisions for transfer of all shares, in respect of which dividend has not been paid or claimed for seven consecutive years or more, in the name of the Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority. Adhering to various requirements set out in the Rules, the Company has communicated individually to the concerned shareholders whose shares are liable to be transferred to IEPF suspense account to claim their unpaid/unclaimed dividend amount(s) on or before 31st October, 2020.

Year-wise details of all unpaid/unclaimed dividends and full particulars of shareholders, including their folio number or DP ID - Client ID whose shares are liable to be transferred to the IEPF have been made available on the website of the Company: www.indiabullshomeloans.com.

Shareholders may note that the shares held both in physical as well as in dematerialized form are liable to be transferred to the IEPF. However, such shares along with any accrued benefits on these shares, if any, can be claimed back from the IEPF following the procedure mentioned in the Rules.

Shareholders may note that following the provisions of the Rules, the Company will be issuing duplicate share certificates in lieu of the original share certificates for the purpose of transferring them to the IEPF, upon which the original share certificates will stand automatically cancelled.

In case no communication is received from the concerned shareholders whether holding shares in physical or in dematerialized form, by 31st October, 2020, the Company shall initiate such steps as may be necessary to transfer those shares to the IEPF following the method prescribed in the Rules.

Shareholders having query in this regard are requested to contact the Registrar and Share Transfer Agent of the Company, KFin Technologies Private Limited, Ms. C Shobha Anand at Selenium Tower B, Plot No. 31-32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad-500 032. Tel. No. (91-40) 6716 2222; Toll Free-1800 -345-4001; Fax no: (91-40) 230 01153; e-mail: einward.ris@kfintech.com.

For **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED**
Sd/
Amit Jain
Company Secretary & Compliance Officer

Place : New Delhi
Date :September 23, 2020

Essel MUTUAL FUND

**ESSEL FINANCE AMC LIMITED**

**Registered Office:**
Peerless Mansion, 1, Chowringhee Square, Kolkata-700069
**Tel:** 033 40185000; **Fax:** 033 40185010; **Toll free no.:** 1800 103 8999,
**Website:** https://mutualfund.esselfinance.com, **Email:** mutualfund@esselfinance.com
**CIN:** U65990WB2009PLC134537

**NOTICE CUM ADDENDUM (No. 11 of 2020-2021)**

**Change in load structure of certain schemes of Essel Mutual Fund:**

Notice is hereby given that the exit load of the following schemes will be revised as under with effect from September 25, 2020:

| Name of the scheme | Existing Exit Load Structure | Revised Exit Load Structure |
|---|---|---|
| Essel Large Cap Equity Fund, Essel Large & Midcap Fund, Essel Multi Cap Fund and Essel Equity Hybrid Fund | • 15% of the units allotted shall be redeemed without any Exit Load on or before completion of 365 days from the date of allotment of units.<br>• Any redemption in excess of such limit within 365 days from the date of allotment shall be subject to the following Exit Load:-<br>➢ If redeemed or switched out on or before completion of 365 days from the date of allotment of units - 1.00%;<br>➢ If redeemed or switched out after completion of 365 days from the date of allotment of units - NIL. | Nil |

The aforesaid changes in load structure shall be applicable for all prospective investments in the above mentioned Schemes effective from September 25, 2020. Investments made prior to September 25, 2020 would continue to attract the load structure which was applicable at the time of investment.

The Trustee/AMC reserves the right to change/modify the provisions mentioned above at a later date.

This notice-cum-addendum forms an integral part of the SID and KIM of the schemes of Essel Mutual Fund.

All other terms and conditions of the SID and KIM of the schemes of the Essel Mutual Fund shall remain unchanged.

**For Essel Finance AMC Limited**
**(Investment Manager to Essel Mutual Fund)**
**Sd/-**
**Authorized Signatory**

**Place : Mumbai**
**Date : September 23, 2020**

***MUTUAL FUND INVESTMENTS ARE SUBJECT TO MARKET RISKS, READ ALL SCHEME RELATED DOCUMENTS CAREFULLY.***



Business Standard
MUMBAI EDITION

Printed and Published by Sangita Kheora on behalf of Business Standard Private Limited and Printed at M/s. Dangat Media Private Limited, 22 Digha M.I.D.C., TTC Industrial Area, Vishnu Nagar, Digha, Navi Mumbai, 400708 and M/s. Nai Dunia 23/4, 23/5, Sector-D, Industrial Area, J.K. Road, Near Minal Residency, Bhopal (M.P.)-462023. & Published at H/4 & I/3, Building H, Paragon Centre, Opp. Birla Centurion, P.B.Marg, Worli, Mumbai- 400013

Editor : Shyamal Majumdar

RNI NO: 66308/1996

Readers should write their feedback at **feedback@bsmail.in**
Fax : +91-11-23720201

For Subscription and Circulation enquiries please contact:
**Ms. Mansi Singh**
**Head-Customer Relations**
Business Standard Private Limited.
H/4 & I/3, Building H,Paragon Centre, Opp. Birla Centurion, P.B.Marg, Worli, Mumbai - 400013
**E-mail: subs_bs@bsmail.in**
"or **sms**, SUB BS to 57007"

**Overseas subscription: (Mumbai Edition Only)**

One year subscription rate by air mail
INR 51765 : USD 725



**DISCLAIMER** News reports and feature articles in Business Standard seek to present an unbiased picture of developments in the markets, the corporate world and the government. Actual developments can turn out to be different owing to circumstances beyond Business Standard's control and knowledge. Business Standard does not take any responsibility for investment or business decisions taken by readers on the basis of reports and articles published in the newspaper. Readers are expected to form their own judgement.
Business Standard does not associate itself with or stand by the contents of any of the advertisements accepted in good faith and published by it. Any claim related to the advertisements should be directed to the advertisers concerned.
Unless explicitly stated otherwise, all rights reserved by M/s Business Standard Pvt. Ltd. Any printing, publication, reproduction, transmission or redissemination of the contents, in any form or by any means, is prohibited without the prior written consent of M/s Business Standard Pvt. Ltd. Any such prohibited and unauthorised act by any person/legal entity shall invite civil and criminal liabilities.

**No Air Surcharge**

# भाजपच्या 'या' महापौरांचं उट ठाकरेंना पत्र; आयुक्तांवर गंभीर आरोप

**पिंपरी, दि. २३, (प्रतिनिधी) :** वाकड येथील रस्ते विकासाच्या संदर्भात पिंपरी-चिंचवड महापालिकेचे आयुक्त श्रावण हर्डीकर यांनी राज्य शासनाला दिशाभूल करणारा अहवाल दिल्याचा आरोप महापौर माई ढोरे यांनी मंगळवारी केला. मात्र, स्थायी समितीमध्ये मंजूर झालेला वस्तुनिष्ठ अहवाल सादर केल्याचा दावा प्रशासनाने केला आहे.

वाकड येथील रस्ते कॉंक्रीटीकरणाच्या मुद्यावरून पालिकेत अजूनही राजकीय आरोप-प्रत्यारोप होत आहेत. यावरून सत्तारूढ भारतीय जनता पक्षामध्येच दोन गट पडले आहेत. त्यात आता महापौर माई ढोरे यांनी मंगळवारी मुख्यमंत्री उद्धव ठाकरे यांना पत्र पाठवून आयुक्त हर्डीकर यांच्यावर आरोप केले आहेत. त्यामुळे वादाला नव्याने तोंड फुटण्याची शक्यता निर्माण झाली आहे.

वाकड येथील प्रभाग क्रमांक २५ मध्ये विशेष योजनेंतर्गत रस्ते कॉंक्रीटीकरणाची कामे करावीत, असा प्रशासकीय प्रस्ताव २७ ऑगस्ट रोजी झालेल्या स्थायी समितीच्या बैठकीसमोर होता. या चर्चेच्या वेळी स्थायी समितीच्या बैठकीमध्ये रस्ते कॉंक्रीटीकरणाऐवजी डांबरीकरणाची कामे करावीत, अशी सूचना अध्यक्ष संतोष लोंढे यांनी केली होती. त्याकडे दुर्लक्ष करून प्रस्ताव दप्तरी दाखल झाल्याचा अहवाल आयुक्त हर्डीकर यांनी राज्याच्या नगरविकास खात्याला दिला, असे महापौरांनी पत्रामध्ये नमूद केले आहे.

शहरात सध्या करोनाचा प्रादुर्भाव आहे. आर्थिक संकट निर्माण झाले आहे. अशा परिस्थितीत एकाच प्रभागात शंभर कोटी रुपये खर्चाची विशेष योजना राबविणे कितपत योग्य आहे, असा प्रश्न उपस्थित करून कॉंक्रीटीकरणाऐवजी डांबरीकरणाची कामे करावीत. त्यामुळे खर्चात बचत होईल. याशिवाय एकाच प्रभागात शंभर कोटी रुपयांची कामे केल्यास शहरातील अन्य प्रभागतही त्याप्रमाणे मागणी होईल, अशी भीती व्यक्त करून आयुक्तांचा अहवाल फेटाळावा आणि स्थायी समिती अध्यक्षांच्या निर्णयाचा फेरविचार व्हावा, अशी मागणी निवेदनात करण्यात आली आहे.

> "विशेष योजनेंतर्गत शहरात केवळ एकाच प्रभागात शंभर कोटी रुपयांची विकासकामे करणे संयुक्तिक वाटत नाही. त्यामुळे रस्ते कॉंक्रीटीकरणाऐवजी डांबरीकरण करण्याची सूचना स्थायी समितीने आयुक्त श्रावण हर्डीकर यांना केली होती. मात्र, आयुक्तांनी शासनाला दिशाभूल करणारा अहवाल दिल्याचा आमचा दावा आहे.
>
> **- माई ढोरे, महापौर**

रोजच वाचा
दैनिक मुंबई लक्षदीप

### नमुना क्र.आयएनसी-२६

(कंपनी (स्थापना) अधिनियम, २०१४ चे नियम ३० नुसार)
कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय एका राज्यातून दुसऱ्या राज्यात स्थलांतरीत करण्याकरिता वृत्तपत्रात प्रकाशित करावयाची जाहिरात

**क्षेत्रिय संचालक, पश्चिम क्षेत्र यांच्या समक्ष**

कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १३ चे उपकलम (४) आणि कंपनी (स्थापना) अधिनियम २०१४ चे नियम ३० चे उपकलम (५) चे खंड (अ) प्रकरणात

**आणि**

**वितृविआन टेक्नॉलॉजिस प्रायव्हेट लिमिटेड,** नोंदणीकृत कार्यालय-१ला मजला, प्लॉट क्र.४६/४७, जेरबाई वाडीया रोड, भोईवाडा, परळ, मुंबई-४०००१२.

**...याचिकाकर्ता**

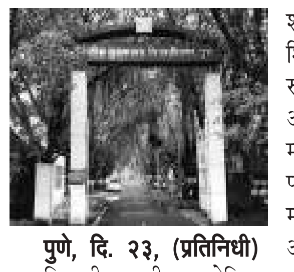
सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **सोमवार, ०९ मार्च, २०२०** रोजी झालेल्या विशेष सर्वसाधारण सभेत मंजूर विशेष ठरावानुसार कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय **महाराष्ट्र राज्यातून कर्नाटक राज्यात** स्थलांतरीत करण्याकरिता कंपनीचे मेमोरॅण्डम ऑफ असोसिएशनचे नियोजित बदल निश्चितीसाठी कंपनीद्वारे केंद्र शासन/क्षेत्रिय संचालक यांच्याकडे कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १३ अंतर्गत अर्ज करण्याचे योजिले आहे.

कोणा व्यक्तिच्या हितास कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालयाच्या नियोजित बदलामुळे काही बाधा येत असल्यास त्यांनी त्यांच्या हिताचे स्वरूप व विरोधाचे कारण नमूद केलेल्या प्रतिज्ञापत्राद्वारे त्यांचे आक्षेप रजि. पोस्टाने किंवा गुंतवणूकदार तक्रार नमुना भरुन एमसीए-२१ (www.mca.gov.in) सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत **क्षेत्रिय संचालक** यांचे कार्यालय पत्ता: **एव्हरेस्ट, ५वा मजला, १०० मरिन ड्राईव्ह, मुंबई-४००००२** या कार्यालयात पाठवावी तसेच एक प्रत अर्जदार कंपनीला त्यांच्या खाली नमुद केलेल्या नोंदणीकृत कार्यालयात पाठवावी.

१ला मजला, प्लॉट क्र.४६/४७, जेरबाई वाडीया रोड, भोईवाडा, परळ, मुंबई-४०००१२.

**वितृविआन टेक्नॉलॉजिस प्रायव्हेट लिमिटेडकरिता**
**राजेश संकपनकुट्टी वारीयर**
**संचालक**
**डीआयएन:०६६५६३१२**

# पुण्यातील पोलीस मुख्यालयात महिला पोलिसांमध्ये हाणामारी



**पुणे, दि. २३, (प्रतिनिधी) :** शिवाजीनगरमधील पोलिस मुख्यालयात दोन महिला कर्मचाऱ्यांमध्ये हाणामारी झाली. सोमवारी सकाळी हा प्रकार घडला असून पोलिस मुख्यालय पुन्हा एकदा चर्चेत आले आहे. ड्युटी ऑफिसर मदतनीस असलेल्या पोलिस शिपाई महिलेने पोलिस नाईक महिलेला मारहाण केल्याचा आरोप होत आहे.

पोलिस मुख्यालयात सोमवारी सकाळी संबधित पोलिस नाईक महिला ड्युटी ऑफिसर असलेल्या मदतनीस महिला शिपायाकडे गेली होती. ड्युटीसंदर्भात दोघींमध्ये शाब्दिक वादावादी झाली. त्यातून शिवीगाळ झाली. त्यानंतर त्याचे रूपांतर भांडणात झाले. ड्युटी ऑफिसर मदतनीस असलेल्या महिला पोलिस शिपायाने नाईक पदावर कार्यरत असलेल्या महिलेवर हात उचलला. आरडा-ओरड, शिवीगाळ होत असल्यामुळे परिसरात कर्मचाऱ्यांची गर्दी झाली होती. मारहाणीत पोलिस नाईक जखमी झाल्या. त्यानंतर त्यांना तातडीने रुग्णालयात दाखल करण्यात आले आहे.

मुख्यालयात ड्युटी ऑफिसर मदतीस असलेल्या महिला पोलिस शिपायांकडून विविध कामांसाठी आर्थिक तोडपाणी होत असल्याची चर्चा कर्मचाऱ्यांमध्ये आहे. या देवाण-घेवाणीतून ही मारहाण झाल्याचे बोलले जात आहे. त्यामुळे प्रकरणाची चौकशी करून कारवाई करण्याची मागणी कर्मचाऱ्यांकडून केली जात आहे.

# फॅमिली कोर्ट दोन शिफ्टमध्ये सुरू

**पुणे, दि. २३, (प्रतिनिधी) :** गेली सहा महिने अंशतः आणि तातडींच्या दाव्यांसाठी सुरू असलेले फॅमिली कोर्टाचे कामकाज सोमवारपासून दोन शिफ्टमध्ये सुरू झाले. फॅमिली कोर्टात सध्या पाच कोर्ट असून, सकाळच्या शिफ्टमध्ये तीन आणि दुपारच्या शिफ्टमध्ये दोन कोर्टांचे कामकाज चालणार आहे. फॅमिली कोर्टातील बाररूम वकिलांसाठी खुली करण्यात आली आहे. लॉकडाउन आणि कोरोनाचा वाढता संसर्ग यामुळे गेली सहा महिने न्यायालयीन कामकाजांवर परिणाम झाला आहे. सोमवारपासून दोन शिफ्टमध्ये कामकाज सुरू झाल्यामुळे वकिलवर्गाला दिलासा मिळाला. मार्च महिन्यात लॉकडाउन लागू करण्यात आल्यानंतर तातडीच्या दाव्यांवरच कोर्टात सुनावणी सुरू होते.

जूनच्या सुरुवातीला दोन शिफ्टमध्ये सुरू करण्यात आलेले कामकाज पुन्हा एका शिफ्टमध्ये करण्यात आले होते. त्यानंतर सोमवारपासून पुन्हा दोन शिफ्टमध्ये कामकाज सुरू करण्यात आले. फॅमिली कोर्टाचे प्रमुख न्यायाधीश सुभाष काफरे यांच्या मार्गदर्शनाखाली कामकाज सुरू आहे. मुंबई उच्च न्यायालयाने दिलेल्या आदेशानुसार करोनाच्या काळात न्यायालयीन कामकाज करताना काय काळजी घेण्यात यावी, याचे निर्देश देण्यात आले आहेत. कोर्टात येणाऱ्या वकिलांनी, पक्षकारांनी मास्क, सॅनिटायझरचा वापर करावा, सुरक्षित अंतराचे नियमाचे पालन करावे असे आवाहन दी फॅमिली कोर्ट लॉयर्स असोसिएशनच्या अध्यक्षा अॅड. वैशाली चांदणे यांनी केले आहे. असोसिएशनतर्फे करण्यात आलेल्या मागणीनुसार सहा महिन्यांतर कोर्टातील बाररूम खुली करण्यात आली. पोटगी, मुलाच्या ताब्याची व भेटीची प्रकरणे, परस्परसंमतीने घटस्फोट खटले यामध्ये साक्षी पुरावे नोंदविण्यास सुरुवात झाली आहे. अंतरिम अजार्ची सुनावणी प्रत्यक्ष किंवा लेखी युक्तिवादाद्वारे घेतली जात आहे. व्हिडिओ कॉन्फरसिंगद्वारे ही सुनावणी सुरू आहे, अशी माहिती फॅमिली कोर्टाचे प्रमुख न्यायाधीश सुभाष काफरे यांनी दिली. लॉकडाउन शिथिल झाल्यानंतर मध्यथी (मेडिऐशन) प्रक्रियेद्वारे तडजोडीसाठी प्रयत्न चालू झाले आहेत. पाच वर्षांपासून विभक्त राहत असलेल एक जोडपे प्रमुख न्यायाधीश सुभाष काफरे यांच्या मध्यस्थीमुळे पुन्हा एकत्र आले. या जोडप्याला सहा वर्षांची मुलगी आहे. 'लवकरच दाखलपूर्व खटल्यांमध्ये समुपदेशनाची प्रकिया 'चला बोलू या' केंद्रामार्फत पुर्ववत सुरू करण्यात येणार आहे,' अशी माहिती प्रमुख न्यायाधीश सुभाष काफरे यांनी दिली.

**पहिली शिफ्ट : कोर्ट नंबर १, २ आणि ४ : सकाळी ११ ते २.**

**दुसरी शिफ्ट : कोर्ट नंबर ३ आणि ५, दुपारी २.४५ ते ५.४५**

### PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given at large that an Original Agreement for Sale dated 24th January, 1995 made and entered into BETWEEN M/s. A. J. ENTERPRISE AND MR. S. TIYAGRAJAN SHETTY S/O. SUBRAMANIAN SHETTY in respect of Flat No.403 admeasuring 535 sq. ft. Super Built-Up on 4th Floor in the building known as PADMAKUVAR CO-OP. HSG. SOC. LTD., situated at 90, D.P. Road, Near Highland View Apartments, Charkop Village, Kandivali (West), Mumbai 400 067, is lost/misplaced by present owners MRS. ASHA V. CHAVAN. All persons who have any claim, right, title and/or interest or demands in or against the original Agreement by way of loss, mortgage, charge, trust, lien, possession, gift, inheritance, maintenance, lease, attachment or otherwise howsoever is hereby required to make the same known in writing to the undersigned at her address at Shop No.14, Akruti Apartments, Mathuradas Road, Kandivali (West), Mumbai 400 067, within 15 days from the date hereof, otherwise if any claim comes forward hereafter will be considered as waived and/or abandoned.

Sd/-
(R. Y. Laxmidhar)
Advocate

### PUBLIC NOTICE

Please be informed that the flat of Rupam Building B/1 Hallawpool, Near Shiv Sena Shakha, Kurla West, is registered in the name of 1) Akhbari 2) Firoz 3) Faiyaz. If anyone takes this flat on rent, Heavy deposit or tries to purchase without knowledge of above three owners He/She will be responsible to the consequenses. He/She will be solely responsible for loses if any

Firoz Shaikh- 9820939007

### PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE THAT Mr. Pawan Agrawal & Mrs. Alka Agrawal are the joint and lawful owner of Flat No. A806 admeasuring about 630 sq.ft. area on the 8th Floor, in the Wing A, Flora CHS Ltd., Hiranandani Estate, GB Road, Thane(w) - 400 607 lying and being at Survey No. 126/3 and 129/4 at Village Kavesar in the registration District & Sub-District Thane (hereinafter referred to as the " Said Property"). One of the Co-owner Mrs. Alka Agrawal died on 05/02/2016, (hereinafter referred to as the " Said Deceased "), The said deceased had not filed any Nomination required under Bye Laws, Now after her death her Husband Mr. Pawan Agrawal who is coowner in the said Flat has made an application to the Society for the transfer of deceased half undivided share in his favour. . Mr. Pawan Agrawal husband and Ms. Aditi Agrawal, daughter are the only legal heir of the deceased . The daughter Ms. Aditi Agrawal has already submitted their Indemnity Bond and NOC with the Society .

The Society hereby invites claims or objection from the heir or heirs of other claimants/objector or objectors to the transfer of the said Shares and interest of the deceased member, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims and objection for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the Society.

TAKE FURTHER NOTICE that if any person/s is having any sort of claims right, title, or interest whatsoever nature upon or over the said property & shares is hereby requested to forthwith bring to the notice of the undersigned or meet along-with all the documentary proof within 14 days from the date of PUBLICATION of this Public Notice.

If no claims/objection are received within the period prescribed above, the Society shall be free to deal with the Shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the Society in such manner as is provided under the Bye Laws/Rules of the Society and any type of claims staked at later stage shall not be entertained in future.

Date : 24-09-2020

The Chairman/Secretary
**Flora CHS Ltd.,**
Hiranandani Estate, Ghodbunder Road, Thane (W) - 400 607.

### PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given at large that an Original Agreement for Sale dated 27th January, 2009 made and entered into BETWEEN MR. RAJENDRA SADANAND PEDNEKAR AND MRS. CHRISTINA R. SERRAO & MR. RONALD SERRAO in respect of Flat No.102, 1st Floor, admeasuring 550.59 sq. ft. Built-Up area. Reena Apartment, (B) REENA APARTMENT CO-OP. HSG. SOC. LTD., 3rd Domnic Colony, Orlem, Malad (West), Mumbai 400067, is lost/misplaced by present owners MRS. CHRISTINA R. SERRAO, MR. RONALD SERRAO & MR. ASHLEY RICKY SERRAO.

ll persons who have any claim, right, title and/or interest or demands in or against the original Agreement by way of loss, mortgage, charge, trust, lien, possession, gift, inheritance, maintenance, lease, attachment or otherwise howsoever is hereby required to make the same known in writing to the undersigned at her address at Shop No.14, Akruti Apartments, Mathuradas Road, Kandivali (West), Mumbai 400 067, within 15 days from the date hereof, otherwise if any claim comes forward hereafter will be considered as waived and/or abandoned.

Sd/-
(R. Y. Laxmidhar)
Advocate

### नमुना क्र.आयएनसी-२६

(कंपनी (स्थापना) अधिनियम, २०१४ चे नियम ३० नुसार)

**केंद्र शासन, क्षेत्रिय संचालक, पश्चिम क्षेत्र, मुंबई यांच्या समक्ष**

कंपनी कायदा २०१३ चे कलम १३ चे उपकलम (४) आणि कंपनी (स्थापना) अधिनियम २०१४ चे नियम ३० चे उपनियम (५) चे खंड (अ) प्रकरणात

**आणि**

**कोडोट्टे अॅडव्हायझरी लिमिटेड**

(सीआयएन: यु७४९९९एमएच२०१५पीएलसी२६०५६०)
यांचे नोंदणीकृत कार्यालय: **सेन्ट्रम हाऊस, सीएसटी रोड, विद्यानगरी मार्ग, कलिना, सांताक्रुझ (पुर्व), सांताक्रुझ, मुंबई-४०००९८.**

**...याचिकाकर्ता**

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **मंगळवार, २५ फेब्रुवारी, २०२०** रोजी झालेल्या विशेष सर्वसाधारण सभेत मंजूर विशेष ठरावानुसार कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय **महाराष्ट्र राज्यातून राष्ट्रीय राजधानी दिल्ली** येथे स्थलांतरीत करण्याकरिता कंपनीचे मेमोरॅण्डम ऑफ असोसिएशनचे बदलण्याच्या निश्चितीसाठी कंपनीद्वारे केंद्र शासन यांच्याकडे कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १३ अंतर्गत अर्ज करण्याचे योजिले आहे.

कोणा व्यक्तिच्या हितास कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालयाच्या नियोजित बदलामुळे काही बाधा येत असल्यास त्यांनी त्यांच्या हिताचे स्वरूप व विरोधाचे कारण नमूद केलेल्या प्रतिज्ञापत्राद्वारे त्यांचे आक्षेप रजि. पोस्टाने किंवा गुंतवणूकदार तक्रार नमुना भरून **एमसीए-२१ पोर्टल (www.mca.gov.in)** वर सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत **क्षेत्रिय संचालक, पश्चिम क्षेत्र, सहकार मंत्रालय, १००, एव्हरेस्ट, ५वा मजला, मरिन ड्राईव्ह, मुंबई, महाराष्ट्र-४००००२** या कार्यालयात पाठवावी तसेच एक प्रत अर्जदार कंपनीला खाली नमुद त्यांच्या नोंदणीकृत कार्यालयात पाठवावे.

**सेन्ट्रम हाऊस, सीएसटी रोड, विद्यानगरी मार्ग, कलिना, सांताक्रुझ (पुर्व), सांताक्रुझ, मुंबई-४०००९८.**

अर्जदारांच्या वतीने व करिता
कोडोट्टे अॅडव्हायझरी लिमिटेड
सही/-
सुबिमल भट्टाचारजी
संचालक
डीआयएन:०३५०५७४५

**दिनांक:** २४.०९.२०२०
**ठिकाण:** मुंबई

# सोन्याच्या भिशीच्या नावाखाली ३० लाखांची फसवणूक करणारा गुन्हेगार अटकेत

**पिंपरी, दि. २३, (प्रतिनिधी) :** पिंपरी-चिंचवड शहरात सोन्याची भिशीच्या (पैश्यांच्या बदल्यात सोने) नावाखाली अनेकांची फसवणूक करणाऱ्या सराईत गुन्हेगाराला गुन्हे शाखा युनिट पाचच्या पथकाने अटक केली आहे. संजय मारुती कारले (वय- ४२ रा. तळेगाव दाभाडे) असे अटक करण्यात आलेल्या आरोपीचे नाव असून त्याने आत्तापर्यंत ३० लाख रुपयांची फसवणूक केली आहे. देहूरोड आणि तळेगाव येथील नागरिकांची फसवणूक केली असल्याचे उघड झाले आहे. त्यानुसार देहूरोड आणि तळेगाव पोलीस ठाण्यात गुन्हा दाखल करण्यात आलेले आहेत. पोलिसांनी दिलेल्या माहितीनुसार, देहूरोड आणि तळेगाव येथील काही नागरिकांना सोन्याची भिसी म्हणजे पैश्यांच्या बदल्यात काही महिने, वर्षांमध्ये सोन्याचे बिस्कीट किंवा दागिने देण्यात येतील असे म्हणून मध्यमवर्गीय व्यक्तींची आरोपी संजय मारुती कारले याने फसवणूक केली आहे. त्याच्या विरोधात देहूरोड पोलीस ठाण्यात तीन तर तळेगाव पोलीस ठाण्यात एक गुन्हा दाखल आहे. आत्तापर्यंत त्याने संबंधित गुन्ह्यातील फियार्दी यांची ३० लाख रुपयांची फसवणूक केली आहे. अशी माहिती गुन्हे शाखा युनिट पाचच्या अधिकाऱ्यांनी दिली आहे. दरम्यान, सोन्याची भिशीच्या नावाखाली फसवणुकीचे गुन्हे करुन फरार झालेला आरोपी संजय मारुती कारले हा त्याचे राहते घरी तळेगाव दाभाडे येथे येणार आहे. अशी खात्रीशीर माहिती युनिट पाचच्या कर्मचाऱ्यांना मिळाली होती. त्यानुसार वरिष्ठ पोलीस निरीक्षक बाळकृष्ण सावंत आणि सहाय्यक पोलीस निरीक्षक राम गोमारे यांच्या मार्गदर्शनाखाली पोलीस कर्मचारी दत्तात्रय बनसुडे, संदीप ठाकरे, मयूर वाडकर, गणेश मालुसरे, ज्ञानेश्वर गाडेकर व श्यामसुंदर गुट्टे यांच्या पथकाने आरोपी संजय ला सापळा रचून ताब्यात घेतले आहे.

रोजच वाचा
दैनिक मुंबई लक्षदीप

### जाहेर नोटीस

**श्री राजेन्द्र चंदुलाल शाह** ऑनर/ मेम्बर फ्लॅट नं **२४/अ** पत्ता: **बारिया अपार्टमेन्टस को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, टेलीफोन एक्सचेंज समोर, मारवाडी चाळ, एस. व्ही. रोड, मालाड (वेस्ट), मुंबई- ४०००६४** चे शेअर सर्टीफीकेट नं. २५, डिस्टीन्कटीव नं. **१२१ ते १२५** हरवलेले आहे आणि त्यांनी डुप्लीकेट शेअर सर्टीफीकेटसाठी अर्ज केला आहे या बाबतीत कोणाची काही हरकत/ दावा असल्यास तर त्यांनी सेक्रेटरीला या जाहीरातीच्या **१५ दिवसाच्या** आत लेखी सुचीत करावे त्यानंतर कुठलाही दावा मान्य करणार नाही आणि सोसायटी डुप्लीकेट शेअर सर्टीफीकेटसाठी कार्यवाही सुरु करील.

सही/- सेक्रेटरी

स्थळ : मुंबई
दिनांक: २४/०९/२०२०

### Public Notice

Smt. BELA UNIK SHAH a Co-member Narmada Gagan CHS Ltd., Ramdev Park Road, Off Mira Bhayander Road, Mira Road (E), Dist. Thane, 401107 & Jt. holder of Shop 7 in the building of the society, died on 22/03/2020. On behalf of my client MR. UNIK D. SHAH, I the under mentioned advocate herby invite claims or objection from the heir or heirs or other claimants/ objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society within a period of 14 day from the publication of this notice, with copies of such documents and other proof in support of his/her/there claims/objection for transfer of share and interest of the deceased member in the capital / property of the society at the address given below. If no claims/ objection are received within the period prescribed above, my client. will be free to proceed with his claim and the society will be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society in such manner as is provided under the bye-law of the society.

**Place : Mira Road**
**Date : 24/09/2020**

**Adv. Shaukat Ali Shaikh,**
**Shop No.14, New Star Crystal CHS Ltd., Beside Kanakia Police Station, Mira Road (E), Dist-Thane 401107**

### PUBLIC NOTICE

This is to inform the general public that I the undersigned the absolute owner and occupier of the Premises consisting two shops bearing no 323 and 323A situated at Opposite Aradhna Building, Bhat Chal, Near Railway Bridge, Naupada, BandraWest, Mumbai 050 (the property), I hereby declare and inform to general public that I have never executed Power of Attorney (the POA) in respect of the property in favour of **Mr. Azim Zahir Sayyed son of Mr Zahir Sayyed** or in favour of anybody other than Mr Azim Z Sayyed, whoever's name is appearing in any POA, if presented to deal, act or conduct or to do or cause to be done or deal in respect of the property in any manner. I, the undersigned hereby declare and inform to all the general public that I declare and inform that all my previous POA(s) if any presented are fake and not valid. Anybody whoever deal or transact in respect of the Property shall be void and null and unlawfuland illegal, whoever deals or transacts shall be liable for the consequences at their own cost.it shall not be deemed to be my acts nor done in my name or on my behalf.I shall not be liable for the same in any manner.

**Place: MUMBAI / Date:24-09-2020**

**Sd/-**
**Smt.Jamila Sheikh**

### हॉटेल अॅण्ड रेस्टॉरंट असोसिएशन (वेस्टर्न इंडिया)

**सीआयएन:** यू९१११०एमएच१९५१एनपीएल००८३८०
**नोंदणीकृत कार्यालय:** ४, कॅन्डी हाऊस, मांडलिक रोड, कुलाबा, मुंबई-४००००१.

**जाहीर सूचना**

असोसिएशनद्वारे वितरीत दिनांक ४ सप्टेंबर, २०२० रोजीच्या जाहीर सूचनेपुढे येथे सुचित करण्यात येत आहे की, महाराष्ट्र राज्य शासनाद्वारे वितरीत कलम १४४ सीआरपीसी अंतर्गत वितरीत आदेशानुसार आणि शहरात असलेल्या लॉकडाऊनमुळे व्यक्तींच्या एकत्र येण्यास असलेले निर्बंध लक्षात घेता असोसिएशनची ७०वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा शुक्रवार, २५ सप्टेंबर, २०२० रोजी आता व्हिडीओ कॉन्फरन्स (व्हीसी) मार्फत संपन्न होईल.

व्हिडीओ कॉन्फरन्सींग (व्हीसी) किंवा अन्य दृकश्राव्य माध्यमाने (ओएव्हीएम) उपस्थितीकरिता तरतूद सभेत उपस्थित राहण्यास पात्र सदस्यांना झुम कॉन्फरन्स कॉलमार्फत उपलब्ध होईल. सहकार मंत्रालयाद्वारे वितरीत (एमसीए) जे वेळोवेळी सुधारित आहेत असे सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.१४/२०२०, १७/२०२०, दिनांक ८ एप्रिल, २०२० व १३ एप्रिल, २०२० च्या पुर्ततेनुसार संपन्न होईल. एजीएमचे ठिकाण हे असोसिएशनचे नोंदणीकृत कार्यालय अर्थात ४, कॅन्डी हाऊस, मांडलिक रोड, कुलाबा, मुंबई-४००००१ असेल.

मेलमार्फत त्यांना पाठविलेल्या लिंक/लॉगइन परिचयपत्र वापरून झुम व्हिडीओ कॉन्फरन्सवर व्हीसीमार्फत ७०व्या एजीएममध्ये सदस्यांना उपस्थित राहता येईल. रिमोट ई-वोटिंगने ज्या सदस्यांनी मत दिलेले नाही त्या असोसिएशनच्या सदस्यांना त्यांचे मत एजीएम समाप्तीनंतर १५ मिनिटांपर्यंत एजीएम दरम्यान https://emeetings.kfintech.com वर सभेत मत देण्याचा अधिकार असेल. केफिनटेकने ई-मेलमार्फत पाठविलेले लॉगइनआयडी व पासवर्डसुद्धा सदस्यांना वापरता येतील. एजीएम दरम्यान ई-वोटिंग पद्धतीवरील माहितीकरिता केफिनटेकद्वारे पाठविलेल्या ई-मेलमध्ये नमुद सर्व टीप सदस्यांनी लक्षपुर्वक वाचाव्यात.

ज्या सदस्यांना प्रश्न विचारायचे किंवा त्यांची मते मांडावयाची असतील त्यांनी सभेपुर्वी किमान २४ तास अगोदर secgen@hrawi.com वर त्यांचे प्रश्न ई-मेल करावेत. जे एजीएममध्ये किंवा ई-मेलने उत्तरे दिली जातील. ज्या सदस्यांना एजीएमपुर्वी किंवा दरम्यान काही तांत्रिक सहाय्यता किंवा पाठिंबा हवा असेल त्यांनी संपर्क श्री. सॅविओ फर्नांडिस, एचआरएडब्ल्युआय यांचे कार्यालयात दूर.क्र.:०२२-२२०२४०७६/२२८३१६२४/२२८१९७७३ वर किंवा asg@hrawi.com वर ई-मेल करावा.

कृपया नोंद असावी की, एजीएमच्या तारखेला ई-वोटिंग दिले जाईल तसेच रिमोट ई-वोटिंग सुविधा २१ सप्टेंबर, २०२० ते २४ सप्टेंबर, २०२० पर्यंत उपलब्ध असेल. सदस्यांनी कृपया त्यांचे मत सदर कालावधीत द्यावेत. केफिनटेकने थेट त्यांना पाठविलेल्या ई-मेलचा संदर्भ घ्यावा.

**कार्यकारी समितीच्या आदेशान्वये**
**सही/-**
**आस्पी नल्लासेठ**
**महासचिव**
**हॉटेल अॅण्ड रेस्टॉरंट असोसिएशन (वेस्टर्न इंडिया)**

### सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, रिलायन्स इंडस्ट्रीज लिमिटेड यांचे खाली नमुद समभागांकरिता प्रमाणपत्र हरवले/गहाळ झाले आहेत आणि धारक/सदर समभागाचे खरेदीदार यांनी कंपनीकडे दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरणासाठी अर्ज केला आहे. जर कोणा व्यक्तीस सदर शेअर्सबाबत कोणताही दावा असल्यास त्यांनी रिलायन्स इंडस्ट्रीज लिमिटेड यांना त्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय- मेकर चेंबर्स ४, ३रा मजला, २२२, नरीमन पॉईंट, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००२१ येथे आजच्या तारखेपासून २१ दिवसांत कळवावे, अन्यथा पुढील कोणतीही सूचना न देता उपरोक्त अर्जदारांना दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरणाची प्रक्रिया कंपनी सुरू करेल.

| फोलिओ क्र. | भागधारकाचे नाव | भागांची संख्या | अनुक्रमांक पासून | अनुक्रमांक पर्यंत | प्रमाणपत्र क्र. |
|---|---|---|---|---|---|
| १४०७९९३९ | सुशिला रोचलानी | ५ | ५११५०३८३ | ५११५०३८७ | २०१४७२१६ |
| १४०७९९३९ | सुशिला रोचलानी | १० | १८०८५९०९२ | १८०८५९१०१ | ५६६१९०३८ |

सही/-
सुशिला रोचलानी

**दिनांक:** २४.०९.२०२०

### नवी मुंबई महानगरपालिका

**आरोग्य विभाग**

**निविदा सूचना क्र.- नमुंमपा/आरोग्य/ 66 / 2020**

**कामाचे नांव :- नवी मुंबई महानगरपालिका अंतर्गत आवश्यक पॅथॉलॉजी साहित्य गृप-I खरेदी करणेबाबतची फेरनिविदा.**

**कामाची अंदाजीत किंमत -रु. 1075360/-**

**निविदेबाबतची विस्तृत माहिती नवी मुंबई महानगरपालिकेचे संकेतस्थळ https://organizations.maharashtra.nextprocure.in यावर प्रसिध्द करण्यात आलेली आहे. संबंधित निविदाकारांनी याची नोंद घ्यावी.**

**ऑनलाईन निविदा तयार करावयाची अंतिम दिनांक 01 /10 /2020. ( सकाळी 11: 30 वाजेपर्यंत)**

सही /-
**वैद्यकिय आरोग्य अधिकारी**
**नवी मुंबई महानगरपालिका**

जाक्र-नमुंमपा/जसं/जाहिरात/2046/2020

### PUBLIC NOTICE

That late Shri. Rajendrakumar Sakalchand Jain and late Mrs. Veena Rajendrakumar Jain jointly owned Flat No. 201, Second Floor, A-Wing, New Sarovar Co-op.Hsg.Soc.Ltd., Shripal Complex, Virar (West), Tal. Vasai and both were Joint members of New Sarovar Co-op.Hsg.Soc.Ltd., holding Share Certificate No. 25 of five shares of Rs.50/- bearing No. 121 to 125. Shri. Rajendrakumar Sakalchand Jain died on 7/5/2004 and Mrs. Veena Rajendrakumar Jain died on 5/1/2004 without nomination. Shri. Yash Rajendrakumar Jain, son of deceased members, has applied to the society for transfer of said Shares and Share Certificate in his name.

All Person(s) having any objection or claim any right, title and interest in the above referred flat and shares shall make known the same with documentary evidence to the undersigned within 14 days of publication of this notice. If no objection is received within 14 days then the Society will proceed in this matter as per bye laws, rules and regulations governing the society and no claim or objection shall be entertained thereafter.

**Sd/-**
Secretary/Chairman,
New Sarovar Chs.Ltd.
Shripal Complex, Agashi Road, Virar (West),Tal.Vasai,Dist.Palghar.

### महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ

**(महाराष्ट्र शासनाचा अंगिकृत व्यवसाय)**

**मुदतवाढ सूचना**

**ई-निविदा सूचना क्रमांक २६/२०२०-२०२१ (मुंबई) करिता**

**दिनांक १६/०१/२०२०** रोजी दैनिक प्रहार, मुंबई, दैनिक फ्रि प्रेस जर्नल, मुंबई, दैनिक लक्षदीप, ठाणे या वृत्तपत्रामध्ये प्रसार झालेल्या वरील निविदा सूचनेतील खालील कामांच्या कंत्राटदारांच्या मुद्यांचे निराकरण/महामंडळाचा खुलासा संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्याचा व निविदा संकेतस्थळावर उपलब्धतेचा कालावधी वाढविणेबाबत मुदतवाढ देण्यात येत आहे.

| अ.क्र. | कामाचे नांव |
|---|---|
| १. | जांभुळ, शहाड, पाताळगंगा व तारापूर पाणीपुरवठा योजनेकरिता पॉली अॅल्युमिनिअम क्लोराईडचा पुरवठा करणे. **(दुसरी मागणी)** |

आता उपरोक्त कामाच्या ई-निविदा **दिनांक ३०/०९/२०२०** पर्यंत महामंडळाच्या http://www.midcindia.org या संकेतस्थळावर उपलब्ध असून, इच्छुक निविदा धारकांनी सदर कालावधीमध्ये निविदा भराव्यात. उपरोक्त कामाकरिता कंत्राटदारांच्या मुद्यांचे निराकरण/महामंडळाचा खुलासा **दिनांक २५/०९/२०२०** पासून महामंडळाच्या संकेतस्थळावर उपलब्ध होतील.

ज्या निविदा धारकांनी यापूर्वी आपली निविदा भरली असेल अथवा अपलोड केली असेल त्यांनी निविदेमध्ये बदल करून किंवा बदल न करता सदर निविदा पुन्हा भरणे आवश्यक आहे, याची कृपया नोंद घ्यावी, अशा कंत्राटदारांनी शुद्धिपत्रकानंतर जर निविदा पुन्हा भरली नाही अथवा अपलोड केली नाही तर त्यांचा देकार सदर स्पर्धात्मक निविदेतून आपोआप बाद होईल.

### महाराष्ट्र शासन

**कार्यकारी अभियंता, दक्षिण मुंबई विद्युत विभाग, सा.बां. विभाग, मुंबई.**

**ई-निविदा सूचना क्रमांक २३/२०२०-२१**

कार्यकारी अभियंता, दक्षिण मुंबई विद्युत विभाग, मुंबई हे सा.बां. विभागात नोंदणीकृत/अनुभवी ठेकेदार यांचेकडून कामांच्या ऑनलाईन ई-निविदा मागवित आहेत. कोऱ्या निविदा नमुना कार्यकारी अभियंता, https://mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर दिनांक २४.०९.२०२० वेळ ०१.०० ते ०८.१०.२०२० वेळ ०१.०० पर्यंत ऑनलाईन डाऊनलोड करण्यांकरिता उपलब्ध होतील. तसेच शक्य असल्यास ऑनलाईन ई-निविदा कार्यकारी अभियंता, दक्षिण मुंबई विद्युत विभाग, सा.बां. विभाग, बांधकाम भवन, फोर्ट, मुंबई हे दिनांक ०९.०१.२०२० वेळ ०२.०० वाजता उघडतील. निविदा स्विकारण्याचा अथवा नाकारण्याचा अधिकार निम्नस्वाक्षरीकारांनी राखून ठेवला आहे. अट असलेली निविदा स्विकारली जाणार नाही.

**टीप:** निविदेत भाग घेण्यासाठी निविदाकारांनी क्लास II/II डिजिटल सिगनेचर आणि वर नमूद केलेल्या संकेतस्थळावर निविदा संदर्भात सर्व दस्ताऐवज ऑनलाईन सादर करणेकरिता स्वत: नाव नोंदणी करून घ्यावी. वरील निविदा सूचनेमध्ये एकूण २५ कामे समाविष्ट असून सविस्तर निविदा सूचना कार्यकारी अभियंता, दक्षिण मुंबई विद्युत विभाग, सा.बां. विभाग, मुंबई यांचे कार्यालयामध्ये सूचना फलकावर निविदा सूचना पहावयास मिळेल. कार्यकारी अभियंता यांना विनंती केल्यास नोटीसची प्रत विनामुल्य मिळू शकेल.

**(उपरोक्त काम हे ३ लाखांच्या वरील आहे.)**

**सही/-**
**कार्यकारी अभियंता**
**दक्षिण मुंबई विद्युत विभाग,**
**सा.बां. विभाग, मुंबई**

जा.क्र.काअ/दमुंविवि/निविदा/३०२३/२०२०-२१ दि.१८/०९/२०२०

### हरिष टेक्सटाईल इंजिनियर्स लिमिटेड

**नोंदणीकृत कार्यालय:** २रा मजला, १९, पारसी पंचायत रोड, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००६९.
**सीआयएन:** यु२९११९एमएच२०१०पीएलसी२०१५२१

**३० जून, २०२० रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता अलेखापरिक्षित एकमेव वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल**

**(रु. लाखात)**

| तपशील | संपलेली तिमाही ३०.०६.२० | संपलेली तिमाही ३०.०६.१९ | संपलेली तिमाही ३१.०३.२० | संपलेले वर्ष ३१.०३.२० |
|---|---|---|---|---|
| कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न | ५६४.६२ | २०८९.१५ | २२९५.९७ | ८८५२.४६ |
| कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)(कर, अपवादात्मक व/वा विशेष बाबीपूर्व) | (१५२.७८) | ५८.९७ | (१८४.१०) | (५३.०७) |
| करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक व/वा विशेष बाबीपश्चात) | (१५२.७८) | ५८.९७ | (१८४.१०) | (५३.०७) |
| करपश्चात कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक व/वा विशेष बाबीपश्चात) | (१५५.८५) | ४५.४८ | (१६९.३२) | (७२.७७) |
| कालावधीकरिता एकूण सर्वंकष उत्पन्न (कालावधीकरिता सर्वंकष नफा/(तोटा) (करानंतर) आणि इतर सर्वंकष उत्पन्न (करानंतर)) | (१५५.८५) | ४५.४८ | (१६९.३२) | (७२.७७) |
| समभाग भांडवल | ३३३.३६ | ३३३.३६ | ३३३.३६ | ३३३.३६ |
| राखीव (मागील वर्षाच्या ताळेबंद पत्रकातदिल्याप्रमाणे पुनर्मुल्यांकित राखीव वगळून) | ३९९.५९ | ४७२.३६ | ४७२.३६ | ४७२.३६ |
| उत्पन्न प्रति शेअर (रू.१०/- प्रत्येकी) (अखंडीत व खंडीत कार्यचलनाकरिता) | | | | |
| अ. मूळ | (४.६८) | १.३६ | (५.०८) | (२.१८) |
| ब. सौमिकृत | (४.६८) | १.३६ | (५.०८) | (२.१८) |

**टिप:** सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अॅण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये २२ सप्टेंबर, २०२० रोजी स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली त्रैमासिक वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. त्रैमासिक वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना कंपनीच्या www.harishtextile.com वेबसाईटवर आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

हरिष टेक्सटाईल इंजिनियर्स लिमिटेडकरिता
संचालक मंडळाच्या वतीने व करिता
सही/-
हितेंद्र देसाई
कार्यकारी संचालक
डीआयएन: ००४५२४८१

**दिनांक:** २२.०९.२०२०
**ठिकाण:** मुंबई